

下松市 売払土地情報

物件番号	12
土地の表示	大字西豊井569番8
登記地目	雑種地
登記面積	216.00 m ² 65.34 坪 測量 済 ・ 無 (※1)
公募価格 (※2)	4,710,000 円
m ² 単価 (※3)	21,806 円
土地権利	所有権
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60 %
容積率	200 %
接道状況	西：市道殿ヶ浴線（42条2項）
校区	下松小学校 下松中学校
設備	水道 公営上水道 引込み無 汚水 公共下水 取付け無 ガス プロパンガス
備考	市道幅員4m以下のためセットバック必要。 子供会倉庫については売払い後に移設予定。 市道からの進入路である下松市名義土地（569-2）及び 法定外公共物は原則住民管理。

※1 測量無の場合は、ご希望により契約後に測量を行うことは可能です。

※2 改めて入札公募するまでの公募価格（最低予定価格）です。契約後に測量を行う場合は、その費用は上乘せとなります。このとき実測面積と登記面積に差が生じて、売買代金に反映しません。

※3 参考のため単純に登記面積で除したものです。

※令和7年2月10日現在の情報

地図



写真

