

笠戸島ハイツ跡地活用事業公募型プロポーザル提案概要 (優先交渉権者提案書類から抜粋)

瀬戸内エリア随一の眺望を活かし、全室オーシャンビュー・個室露天風呂付の客室やレストラン、夕日を一望できる展望台等を有するリゾートホテルを整備する。また商業エリアには、ショップ・カフェ機能の整備やマルシェ等定期的なイベント開催により地域の方々の交流拠点としての役割を果たすと共に、島内周遊の促進を図るため観光案内のコンシェルジュデスク機能を配置する等、笠戸島の新たなキラコンテンツとなる施設を創出する。

2026年グランドオープンを目指す提案。

【施設計画】

(1) ホテルエリア

構造	木造平屋建て
客室数（部屋タイプ）	全30室/全室オーシャンビュー・個室露天風呂付き
付帯機能	レストラン、エステ、展望台

(2) 商業エリア

ショップ	第一期開発：カフェ、フラワーショップ等 第二期開発以降：テナントやチャレンジショップの誘致
イベント/ミーティング	イベント/ミーティング利用が可能な、キッチン付きレンタルスペースを整備
アウトドアスペース	サウナ、キッチンカー、テラス席スペースの確保
観光案内	島内の観光案内を行うコンシェルジュデスク機能を配置

【完成予想図】

