

旧生野屋市営住宅跡地の売却に関するサウンディング型市場調査 結果概要

令和4年3月から令和4年6月にかけて実施したサウンディング調査では、当該跡地利用に関心のある2事業者様から貴重なご意見・ご提案をいただきました。

今回ご提案いただいた内容を参考に、売却に向けて準備を進めていきます。

1 経過

内 容	日 程
実施要領の公表	令和4年3月14日（月）
サウンディング参加申込受付	令和4年3月14日（月）～令和4年5月25日（水）
サウンディング調査の実施	令和4年3月14日（月）～令和4年6月2日（木） ※実施期間は当初予定より延長しました。

2 提案の概要

サウンディングの項目	提案・意見
(1) 具体的活用案	<ul style="list-style-type: none">・戸建住宅・集合住宅
(2) 公募条件等への希望	<ul style="list-style-type: none">・一括での開発が望ましい・建物解体条件の有無についての検討希望・価格以外の要素も含めた評価方式の希望・十分な見積期間の確保の希望
(3) その他	<ul style="list-style-type: none">・アスベスト処分及び解体工事について・過去の事件事事故事例の有無について・土砂災害警戒区域について・道路等開発許可基準について