

令和2年度第10回

# 下松市農業委員会総会議事録

令和3年1月12日（火）10時から  
下松市役所1階 103会議室

発言内容については、要旨を記載しています。  
個人情報に関連する部分等については●で消しています。

## 令和2年度第10回下松市農業委員会定例総会 議事録

- 1 開催日時 令和3年1月12日(火) 10時から
- 2 開催場所 下松市役所 1階 103会議室
- 3 農業委員
  - ・出席(8人)
    - 会長 5番 清水 守
    - 会長職務代理者 3番 河村 真弓
    - 1番 内山 禮介 2番 大本 博秀 4番 近藤 政司 6番 田中 結
    - 7番 藤田 善江 8番 山岡喜久吉
  - ・欠席(0人)
- 4 農地利用最適化推進委員 (全員出席要請)
  - ・出席(6人)
    - 1番 中村 英隆 2番 藤井 康之 3番 小林 克美 4番 金藤 哲夫
    - 5番 弘中 健治 6番 松村 将吾
  - ・欠席(0人)
- 5 議事日程
  - 第1 会議の成立
  - 第2 議事録署名委員及び会議書記の指名
  - 第3 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について
  - 議案第2号 非農地証明交付申請の承認について(調整区域)
  - 報告第1号 農地法第5条第1項第7号の規定による届出について
  - 報告第2号 非農地証明交付申請の承認について(市街化区域)
- 6 農業委員会事務局職員
  - 局長 網本 渉
  - 原田 昌子
- 7 会議の概要
  - 会議の概要については次のとおり

## 第10回 定例総会 会議の概要

- 事務局 ただ今より1月の定例総会を開催いたします。よろしくお願いたします。本日の農業委員の欠席者はありません。本日の出席者は8名、下松市農業委員会会議規則第7条により定足数を満たしており総会は成立している事を報告致します。なお検討事項があるため推進委員全員に出席をお願いしています。それではお願いたします。
- 議長 明けましておめでとうございます。今年は昨年に引き続いて新型コロナウイルスの影響で大変苦勞をされている状況でございます。こういった中でまた新しい年を迎えてですね、この状況がどんな事になっていくのか分かりませんが、邁進していくしかないかという決意であります。どうぞよろしくお願いたします。本日の議事録署名人は河村委員と田中委員にお願致します。書記の方は事務局にお願いたします。それではよろしくお願致します。
- 事務局 議案書2ページをご覧下さい。議案第1号受付番号1番について総会資料に基づいて説明いたします。農地法第3条第1項の規定による許可申請についてです。土地の所在は●●●●番、●●●番、●●●番、地目は●●●が登記簿畑、現況畑、●●●と●●●は登記簿田、現況田、農振区分は全て農用地内、面積は順に264㎡、730㎡、1,233㎡の計2,227㎡。譲渡人は●●●さん、譲受人は●●●さん、内容は有償所有権移転です。調査委員は藤井康之推進委員です。よろしくお願いたします。
- 議長 藤井推進委員、お願いたします。
- 藤井(推)委員 それでは報告いたします。4ページをご覧ください。場所ですが、●●の中心部にあります。譲渡人である●●●●さんは●●市大字●●にお住まいですが、元は●●に自宅を持ち、農業をしながら生活をしていらっしゃいました。ご主人が亡くなり、農業後継者がいないことから、譲り渡すことにされました。譲受人である●●●●さんは●●市●●にお住まいでございまして、現在●●●●●●に勤務されております。以前から農業を行いたいと考えていたところ、●●さんから申し出があったのでこれに応じられ、農地と家屋敷と農機具等を譲受け、購入されました。そして米作りをしたいという事です。また当地に住みたいと言われておりました。以上でございます。ご検討をお願いたします。
- 議長 藤井推進委員、ありがとうございました。ただ今調査委員から説明がありましたが、ご意見がありましたらお願いたします。どなたかございませんか。私の方から付け加えたいと思います。先般、●●さんが私の家に来られまして、農業をやりたいと。非常に好青年でですね、●●歳ですし。大変熱心に農業について語っておられました。まあ、素晴らしい青年だなという印象を受けました。また●●●●●●に勤めておられまして、有害鳥獣捕獲にも積極的に協力したい



事務局 議案書9ページをご覧ください。議案第2号受付番号1番について総会資料に基づいて説明いたします。非農地証明交付申請の承認について調整区域です。土地の所在は大字●●●●●一●●、●●●、地目は 登記簿田、農振区分は農用地外、面積は1, 933㎡と909㎡。参考地目は山林、調査委員は近藤委員です。よろしく申し上げます。

議長 近藤委員、申し上げます。

近藤委員 じゃ、ご報告申し上げます。12月16日に事務局の河本さんと松村推進委員さんで調査に行っていました。9ページのところにゼンリンの地図がのっております。下側に二本道路がついておるのが●●●●●●です。それでその上の所にあるのが●●●です。それから山のほうに登って行かんにやいけんのですが、何せ山の中に入れんから●●の●●●の所から見ました。それが写真です。遠くから眺めた所、どうもあそこに杉が植えてあるんじゃないかなど。ここに書いてありますように、もう50年くらい前に植えられたものでありますから、大きな杉になっちょるなというのは見えました。そういう事で確認しましたところ、山林と認定いたします。ご審議のほどよろしく願いいたします。

議長 近藤委員、ありがとうございました。ただいま調査委員から説明がありました。私の方からも詳細に報告したいと思います。これは先ほど近藤委員さんからも言われたように、●の●●●からちょうど真北に約150mくらい上がったところにある、もと畑です。そのちょっと東側に●●●●●●●の●●●●●●●●がございまして、それから上がって行くこともできます。杉は相当年数が経っておりまして、私が5年前に上がった時は根回りが約20cmの杉を植えておられて、育てておりました。だから恐らく今は25cmくらいにはなっているんじゃないかなという風に憶測ができます。周辺は全部市有林とですね、民有地で混在しております。みんな植林をされております。山林という認定は問題なかろうかと思っております。以上です。ご意見がありましたら申し上げます。

内山委員 異議なし。

議長 はい、他にどなたかございましてか。意見もないようですので採決をします。議案第2号受付番号1番についてはこれを非農地、山林とすることに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

( 全員挙手 )

はい。全員でございまして。議案第2号受付番号1番は原案の通り承認致します。以上で本日の審議いただく議案について、終了いたしました。報告事案があり

ますが、なにかご質問があれば、お願いします。ないようですので引き続き、その他の事項について事務局から説明をして下さい。

事務局 報告第1号「農地法第5条第1項第7号の規定による届出について」は、議案書の11ページ、12ページに5件ございました。

報告第2号「非農地証明交付申請書の承認について（市街化区域内）」は、議案書の13ページに1件ございました。

内容については記載のとおりでございます。添付書類も完備しておりましたので、下松市農業委員会規程第10条2項に基づき、事務局長専決により書類を受理いたしました。

議長 以上で、本日の議案の審議ならびに報告事項はすべて終了いたしました。これで1月の定例総会を閉会いたします。どうも皆さんありがとうございました。

令和3年1月12日

以上会議の顛末を記録し、相違なきことを証するために署名する。

議長

清水 亨

署名委員 河村 真弓

署名委員 田中 結