

令和3年度第9回

# 下松市農業委員会総会議事録

令和3年12月14日（火）10時から  
下松市役所1階 103会議室

発言内容については、要旨を記載しています。  
個人情報に関連する部分等については●で消しています。

## 令和3年度第9回下松市農業委員会定例総会 議事録

1 開催日時 令和3年12月14日(火) 10時から

2 開催場所 下松市役所 1階 103会議室

### 3 農業委員

・出席(7人)

会長 5番 清水 守

会長職務代理者 3番 河村 真弓

1番 内山 禮介 2番 大本 博秀 4番 近藤 政司 7番 藤田 善江

8番 山岡喜久吉

・欠席(1人)

6番 田中 結

### 4 農地利用最適化推進委員 (全員出席要請)

・出席(6人)

1番 中村 英隆 2番 藤井 康之 3番 小林 克美 4番 金藤 哲夫

5番 弘中 健治 6番 松村 将吾

・欠席(0人)

### 5 議事日程

第1 会議の成立

第2 議事録署名委員及び会議書記の指名

第3 議案第1号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について

議案第2号 農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について (利用権設定)

報告第1号 農地法第5条第1項第7号の規定による届出について

報告第2号 非農地証明交付申請の承認について (市街化区域)

### 6 農業委員会事務局職員

局長 内山 教雄

書記 河本 健

### 7 会議の概要

会議の概要については次のとおり

## 第9回 定例総会 会議の概要

- 事務局 ただ今より12月の定例総会を開催いたします。よろしくお願いいたします。  
本日の欠席者は田中結委員です。出席委員は7名です。下松市農業委員会会議規則第7条により定足数を満たしておりますので、総会は成立している事を報告致します。なお検討事項があるため推進委員全員に出席をお願いしております。それでは議長お願いします。
- 議長 皆さんおはようございます。昨日は周南市と下松市の合同研修会に出席いただきまして、誠にご苦労様でした。本日の議事録署名人は大本委員と山岡委員にお願い致します。書記の方は事務局にお願いします。それではよろしくお願いいたします。
- 事務局 議案書1ページをご覧下さい。議案第1号受付番号1番、農地法第5条第1項の規定による許可申請についてです。土地の所在は大字●●●●●-●●、地目は登記簿田、現況は雑種地の状態です。農振区分は農用地区域外で、都市計画区分の非線引き区域となっています。面積は415㎡。譲渡人は●●●●さん、●●さん、譲受人は●●●さん。●●さんは現在、申請地に隣接する両親の実家で同居していらっしゃいますが、この度自己用住宅並びにカーポートを建設するため、土地の贈与を受け転用申請されるものです。調査委員は中村英隆推進委員です。よろしくお願いいたします。
- 議長 中村推進委員、よろしくお願いいたします。
- 中村(推)委員 では報告いたします。11月25日に事務局と藤井推進委員さんとで現地を調査いたしました。場所は5ページの地図になりますが、●●●●線の左手にあります。現地の状況は荒廃という風に書いてありますが、作付けをされていない休耕状態です。草刈りとか、きちんと、そこそこにやっておられまして、草が生い茂っているという状況ではなかったです。譲受人の●●さんですが、この地図の500mくらい離れた所に空き家が発生したので、空き家を買取ろうかという話もあったらしいですが、すぐ近くにありますが申請地に目をつけられまして、申請地を取得したいという話になりました。●●さんも土地を手放したいということで、両者の折り合いが合ったわけです。簡単ですが以上でございます。
- 議長 中村推進委員、ありがとうございました。ただ今調査委員から説明がありましたが、ご意見がございましたらお願いします。  
意見もないようですので採決をいたします。議案第1号受付番号1番についてはこれを可とする方は挙手をお願いします。

( 全員挙手 )



- 山岡委員 今既にやっておられるんですね。しかし、いいという所ではないんです。この水は●●●から来るんです。それから引くのに大変長い水路を通過して。それで2軒しか作っておられないんですよ。この水路のことで困ったことがあって何回か行ったんですが。そうは言ってもそこから水は取らんといけんし、水利権があるからですね。特に水田をやられるのなら、相当なご苦労があるであろうと思います。
- 近藤委員 近年私もずっと行ってはいるのですが、荒れている所もありますが、右側の方はまだ田んぼとして作っておられると思うのですが。
- 山岡委員 下の方は作っておられますが、上の方はかなり荒廃しております。
- 議長 事務局、経営状況が付いていないけれども有るのですか？
- 内山委員 これは●●●●●●●●から●さんの申請が農業委員会に出てくるのですか？
- 事務局 それは無いです。
- 内山委員 無いとすれば、●さんの耕作能力があるかないか分かりませんが？
- 事務局 書類としては貰っていません。
- 近藤委員 元の●●さんは知っちょるんじゃけど、今稲を作られているのは畔や何か除けて、1反ちよっとくらいじゃろうと思いますよ。上の方から電気柵をやって、今の所は猪が入ってないみたいです。
- 議長 今、水利権者は2人くらいしかおらん。約2km先からの水路の管理もままならんと。他の方も辞めたいと言いはるけど、どうなんかと。
- 山岡委員 今言われた通り、水は確かに厳しいんですよ。ため池ではなくて、川から取って、長いんですよ。やっぱり水利権があるからですね。今の所は応援してあげんと、と思うんですがね。
- 事務局 ●さんは、すぐ近くに畑を耕作されているんです。ゆくゆくは農業一本でやりたいという事で、今回少し広げたという事です。
- 金藤(推)委員 これから、●●●●●●●●がまた貸しする形になる訳ですよ。皆さんがご心配されている、●さんの労働力の資料を添付しておかないと。もしこの方が耕作が出来ない状況になれば、利用権設定の頭である●●●●●●●●はちゃんと責任を持ってもらわないといけませんよね。



を可とする方は挙手をお願いします。

( 全員挙手 )

はい。全員でございます。議案第2号受付番号2番は原案の通り承認致します。  
では藤田委員お戻りください。

( 藤田委員 着席 )

以上で本日の審議いただき議案について、終了いたしました。  
次、事務局をお願いします。

事務局

議案書の12ページに、報告第1号「農地法第5条第1項第7号の規定による  
届出について」の届け出が3件ございました。  
議案書の13ページに、報告第2号「非農地証明交付申請の承認について（市  
街化区域）」の申請が3件ございました。  
内容については記載のとおりでございます。添付書類も完備しておりましたの  
で、受理及び承認いたしましたことをご報告いたします。

議長

長

報告事案がありますが、なにかご質問があれば、お願いします。  
以上で、本日の議案の審議ならびに報告事項はすべて終了いたしました。これ  
で12月の定例総会を閉会いたします。どうも皆さんありがとうございました。

令和3年12月14日

以上会議の顛末を記録し、相違なきことを証するために署名する。

議長

清水 亨

署名委員

山岡 喜久吉

署名委員

大本 博香