

令和4年度第8回

下松市農業委員会総会議事録

令和4年11月8日（火）10時から
下松市役所4階 庁議室

発言内容については、要旨を記載しています。
個人情報に関連する部分等については●で消しています。

令和4年度第8回下松市農業委員会定例総会 議事録

- 1 開催日時 令和4年11月8日(火) 10時から
- 2 開催場所 下松市役所 4階 庁議室
- 3 農業委員
 - ・出席(8人)
 - 会長 5番 清水 守
 - 会長職務代理者 3番 河村 真弓
 - 1番 内山 禮介 2番 大本 博秀 4番 近藤 政司 6番 田中 結
 - 7番 藤田 善江 8番 山岡喜久吉
 - ・欠席(0人)
- 4 農地利用最適化推進委員 (全員出席要請)
 - ・出席(5人)
 - 2番 藤井 康之 3番 小林 克美 4番 金藤 哲夫 5番 弘中 健治
 - 6番 松村 将吾
 - ・欠席(1人)
 - 1番 中村 英隆
- 5 議事日程
 - 第1 会議の成立
 - 第2 議事録署名委員及び会議書記の指名
 - 第3 議案第1号 農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について (利用権設定)
 - 議案第2号 非農地証明交付申請の承認について (調整区域)
 - 報告第1号 農地法第5条第1項第7号の規定による届出について
 - 報告第2号 非農地証明交付申請の承認について (市街化区域)
 - 報告第3号 水田埋立による畑地造成届について
- 6 農業委員会事務局職員
 - 局長 内山 教雄
 - 書記 河本 健
- 7 会議の概要
 - 会議の概要については次のとおり

金藤(推)委員 おっしゃる通り、受付をする時は記載をするように指導をするべきです。0の場合は0で。

議 長 事務局にお願いしますが、賃借料は0の場合は0と記載をして頂きたいと思えます。

事 務 局 承知しました。基本的には利用権の種類が使用貸借の場合は無料ということなので。今後は0と書くように対応します。

議 長 意見もないようですので採決をします。議案第1号受付番号2番についてこれを可とする方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

はい。全員でございます。議案第1号受付番号2番は原案の通り承認致します。では藤田善江委員お戻りください。

(藤田善江委員 着席)

次、事務局をお願いします。

事 務 局 ページは1ページ及び2ページです。受付番号3番及び4番ですが、貸し手は御夫婦、借り手は同一人でございますので、一括してご説明いたします。受付番号3番の土地の所在は大字●●●●●●、●●●●●、●●●●●の3筆、地目は登記簿及び現況とも田、農振区分は●●●●●が農用地区域外、●●●●●と●●●●●は農用地内、面積は順に23㎡、3,084㎡、2,684㎡で計5,791㎡。利用権を設定する人は●●●●●さん。

受付番号4番の土地の所在は、大字●●●●●●、●●●●●、●●●●●の3筆、地目は登記簿及び現況とも田、農振区分は農用地区域、面積は順に1,428㎡、1,487㎡、1,828㎡で計4,743㎡。利用権を設定する人は●●●●●さん。

3番と4番を合わせると合計10,534㎡です。

3番・4番とも利用権の設定を受ける者は●●●●●さん。内容は賃貸借で、期間は5年です。調査報告は藤井康之推進委員です。よろしくをお願いします。

議 長 藤井康之推進委員、よろしくをお願いします。

藤井(推)委員 それではご報告いたします。現地確認を事務局2名と私とで行きました。●●●●●号線、●●●●●を上がりきったところに●●●●●という集落があります。そこから●●●●●の分かれ道から5、600mくらい行った所に、山合いではござい

ますが、●●●の太陽光発電がございまして、そのそばでございまして。議案書は9ページから14ページをご覧ください。事務局が言われましたとおり、●●●さんと●●●●●さんはご夫婦で、田んぼは上下に分かれておりますが、一カ所にかたまっております。以上です。ご審議よろしく申し上げます。

議長 藤井康之推進委員、ありがとうございました。ただいま調査委員から説明がありました。ご意見がありましたらお願いします。意見もないようですので採決をします。議案第1号受付番号3番、4番についてこれを可とする方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

はい。全員でございます。議案第1号受付番号3番、4番は原案の通り承認致します。次、事務局をお願いします。

事務局 議案書は15ページです。議案第2号非農地証明交付申請の承認について、ご説明いたします。受付番号1番、土地の所在は大字●●●●●、地目は登記簿田です。農振区分は農振区域外、面積は10,582㎡。所有者は、●●●●●さん。申請地は、取得された平成3年から耕作されておらず、木や竹が生い茂っています。参考地目は山林です。調査委員は、近藤政司委員です。よろしく申し上げます。

議長 近藤政司委員、よろしく申し上げます。

近藤委員 はい。10月24日に事務所2名と小林推進委員と私で行ってまいりました。場所は●●●●の所を北に上がる道がありまして、そこから2、300mくらい行った所の北西に位置している場所でございます。下からではなく、上から見ましたが、過去に色々問題があった土地ではありましたが、もう竹とかそういうようなものが生えて、管理して除去してという農地ではないのではないかと思います。現況は山林と思われまして。ご審議よろしく申し上げます。

議長 近藤政司委員、ありがとうございました。ただいま調査委員から説明がありましたが、ご意見がありましたらお願いします。事務局、このことについて見解をお願いします。

事務局 (説明)

議長 はい、ありがとうございました。どなたか意見はございますか。特に詳しいのは金藤推進委員だと思いますが、補足意見を申し上げます。

金藤(推)委員 申請地の過去の経緯や処置は事務局が述べられた通りだと思います。今の状況

ん意見を出していきたいと思っております。どうぞ皆様のご協力をお願いいたします。はい、大本委員。

大本委員 この意見書はどう展開されていくのですか？

事務局 あくまでも要望で、絶対措置をして欲しいという命令ではありません。今年出した要望がどういう形で予算に反映されたかどうかは、事務局の方で調べまして、皆さまにご報告をしたいと思えます。

金藤(推)委員 議長。

議長 はい、金藤推進委員。

金藤(推)委員 今事務局長の方から話がありました、この要望については市長以下執行部の方も真摯に受け止めてくれているかと思えます。先般の建設経済委員会で、私もおりますので、農業委員会の果たす役割については強く要求したところがございます。ご質問があった件については、どういったところが予算化されていくかというのは明らかになります。その辺りはまた事務局長からも報告されます。結果が来年度の予算に反映されるかは私の方もチェックをしてみますが、報告をさせてもらったらと思えます。以上です。

議長 はい、ありがとうございました。

以上で、本日の議案の審議ならびに報告事項はすべて終了いたしました。これで11月の定例総会を閉会いたします。どうも皆さんありがとうございました。

令和4年11月8日

以上会議の顛末を記録し、相違なきことを証するために署名する。

議長

清水 亨

署名委員

内山 禮介

署名委員

田中 結