

令和5年度第2回

下松市農業委員会総会議事録

令和5年5月9日（火）10時から
下松市役所4階 庁議室

発言内容については、要旨を記載しています。
個人情報に関連する部分等については●で消しています。

令和5年度第2回下松市農業委員会定例総会 議事録

- 1 開催日時 令和5年5月9日(火) 10時から
- 2 開催場所 下松市役所 4階 庁議室
- 3 農業委員
 - ・出席(8人)
 - 会長 5番 清水 守
 - 会長職務代理者 3番 河村 真弓
 - 1番 内山 禮介 2番 大本 博秀 4番 近藤 政司 6番 田中 結
 - 7番 藤田 善江 8番 山岡喜久吉
 - ・欠席(0人)
- 4 農地利用最適化推進委員 (全員出席要請)
 - ・出席(5人)
 - 1番 中村 英隆 2番 藤井 康之 3番 小林 克美 5番 弘中 健治
 - 6番 松村 将吾
 - ・欠席(1人)
 - 4番 金藤 哲夫
- 5 議事日程
 - 第1 会議の成立
 - 第2 議事録署名委員及び会議書記の指名
 - 第3 議案第1号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について
 - 議案第2号 農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について (利用権設定)
 - 報告第1号 農地法第4条第1項第7号の規定による届出について
 - 報告第2号 農地法第5条第1項第6号の規定による届出について
 - 報告第3号 非農地証明交付申請の承認について (市街化区域)
- 6 農業委員会事務局職員
 - 局長 松本 厚二
 - 書記 河本 健
- 7 会議の概要
 - 会議の概要については次のとおり

事務局 先ほどの説明があったように、駐車場が手狭なのでこちらの方にと聞いておりますが、元の所の店を閉じるという話等は、聞いてないです。

議長 はい、分かりました。他にご意見はございますか。意見もないようですので採決をいたします。議案第1号受付番号1番についてはこれを可とする方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

はい。全員でございます。議案第1号受付番号1番は農地法第5条許可相当として山口県農業会議の常設審議委員会の報告事案と致します。
次、事務局をお願いします。

事務局 受付番号2番。土地の所在は、大字●●●●●-●、地目は登記簿、現況とも畑です。農振区分は農用地区域外、面積は389㎡。貸付人は●●●●●さん、借受人は、●●●●●さん。転用目的は農家住宅の建設です。調査報告は近藤政司委員です。よろしくをお願いします。

議長 近藤政司委員、お願いします。

近藤委員 ご報告いたします。9ページの地図をご覧ください。●●●●●●●●●●●●から●●●●●●●●●●●●を真つすぐ4,500mの右側に現地があります。5月2日に小林推進委員と調査に行きました。●●さんのお宅を訪ねてお伺いしましたけれど、●●さん本人もかなり高齢になりまして、これから続けていくのは大変という事で、娘婿に農業を教えるという話でした。●●さんの家のすぐ隣に申請地がありまして、今畑で整地中ですが、その他の農地は適切に管理されていますので、ご審議のほどよろしくをお願いします。

議長 近藤政司委員、ありがとうございました。ただ今調査委員から説明がありましたが、ご意見がございましたらお願いします。どなたかございませんか。山岡委員。

山岡委員 申請地は●●さんの親元の入り口ですかね。

議長 そうです。

山岡委員 分かりました。

議長 他にございますか？意見もないようですので採決をいたします。議案第1号受付番号2番についてはこれを可とする方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

はい。全員でございます。議案第1号受付番号2番は農地法第5条許可相当として山口県農業会議の常設審議委員会の報告事案と致します。
次、事務局お願いします。

事務局 議案書10ページをご覧ください。議案第2号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認(利用権設定)についてご説明いたします。受付番号1番。土地の所在は大字●●●●●-●、地目は登記簿、現況とも田、農振区分は農用地区域外、面積は2,362㎡。利用権を設定する者は相続人●●●●●さん、利用権の設定を受ける者は●●●●●さん。内容は使用貸借で、期間は10年1カ月、新規になります。調査報告は小林克美推進委員です。よろしくをお願いします。

議長 小林克美推進委員、お願いします。

小林(推)委員 先ほど近藤委員さんがおっしゃられましたが、5月2日に一緒に行きまして、議案第1号受付番号2番に関連するものでございまして、この土地を借りて農家住宅を建てるということです。現在も耕作されているのですぐできます。以上です。

議長 小林克美推進委員、ありがとうございました。ただいま調査委員から説明がありました。ご意見がありましたらお願いします。
意見もないようですので採決をします。議案第2号受付番号1番についてこれを可とする方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

はい。全員でございます。議案第2号受付番号1番は原案の通り承認致します。
次、事務局お願いします。

事務局 議案書の14ページに、報告第1号「農地法第4条第1項第7号の規定による届出について」、届け出が2件ございました。
議案書の15ページに、報告第2号「農地法第5条第1項第6号の規定による届出について」、届け出が12件ございました。
議案書の19ページに、報告第3号「非農地証明交付申請の承認について(市街化区域)」、申請が2件ございました。
添付書類は完備しておりましたので、現地の状況等を確認し、下松市農業委員会規程に基づき、事務局長専決により処理いたしました。以上です。

議長 報告事案がありますが、なにかご質問があれば、お願いします。

以上で、本日の議案の審議ならびに報告事項はすべて終了いたしました。
その他連絡事項はありますか。

事務局 はい。机上に令和4年度推進委員等の最適化活動の点検評価ということで、皆さまが一年間活動された日数等書いた表をお配りしております。自己点検評価の欄に、記載例を参考に記入をお願いしたいと思います。提出期限は令和5年5月26日までをお願いします。提出頂きましたものを元に、農業委員会による点検評価として次回の総会でお示ししたいと思いますので、ご協力をお願いいたします。ご不明な点がございましたら後ほどお問い合わせください。以上です。

議長 これで5月の定例総会を閉会いたします。どうも皆さんありがとうございました。

令和5年5月9日

以上会議の顛末を記録し、相違なきことを証するために署名する。

議長 

署名委員 河村真弓

署名委員 田中結